

COMPOSIÇÃO DO BDI

INTERVALOS CALCULADOS DE ACORDO COM ACÓRDÃO 2622/2013

1) DESPESAS FINANCEIRAS - (0,14 % a 1,21%) - (DF)

1,21%

2) RISCOS - (0,5% A 1,27%) - (R)

0,97%

Seguros, administ. Central, administ. Local	1,057
Despesas financeiras	1,012
Bonificação/lucro	1,074
COFIS/PIS/ISS/CPMF	0,949

3) TAXA DE ADMINISTRAÇÃO - ESCRITÓRIO CENTRAL - (3,80% a 4,67%) - (AC)

4,00%

4) BONIFICAÇÃO / LUCRO - (6,64% a 8,69%) - (L)

7,40%

5) SEGURO E GARANTIA - (0,32% a 1,0%) - (S)

0,74%

6) TAXAS, EMOLUMENTOS, FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS (0%) -

Obs- este item é mais adequado que seja orçado, incluído nos serviços preliminares

0,00%

7) Impostos - tais itens podem variar, mas principalmente o ISS, que pode ser isento, ou variar até 5%, porem deduzindo-se o valor dos materiais aplicados o que corresponde em torno de 2 a 3 %.

COFINS= 3,00%

PIS= 0,65%

ISS= 1,50%

CPRB= 0,00%

BDI= 21,15%

$$\text{FÓRMULA DO BDI} = \frac{(1 + (AC + S + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$$